

# 灣仔 商業單位招租

## 現成裝修、冷氣、室內洗手間

物業地址：灣仔，謝斐道 408-412 號  
華斐商業大廈 6/F. 06-07 室

面積：建築面積約 700 呎

租金：每月 \$19,800 (包括差餉及管理費)

按金：三個月。

年期：兩年租約。

律師費及印花稅：業主及租客各付一半

一切以簽妥合約為準

《直接業主 • 租客免佣》



查詢熱線  
2895 5555  
(楊先生/陳先生/胡先生)

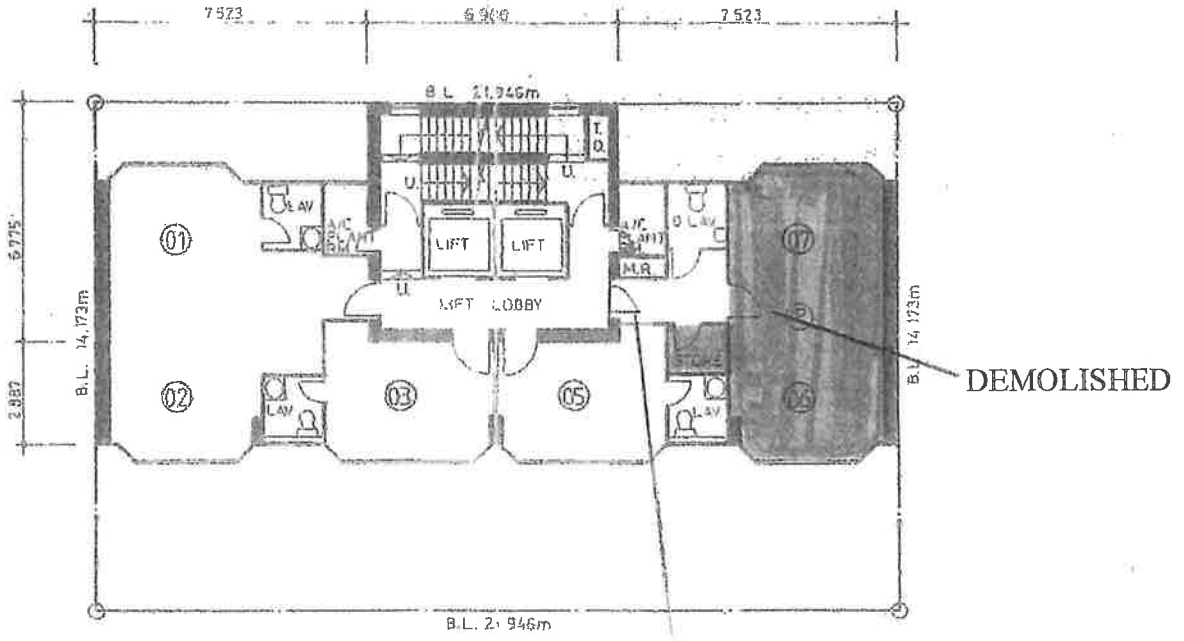
租務代理：悅興地產代理有限公司  
EVERBLISS REAL ESTATE AGENCY LIMITED  
持牌地產代理公司牌照號碼：C-082384

香港皇后大道中一三八號威享大廈十二樓  
12/F., V. Heun Bldg, 138 Queen's Road C, H. K.

**悅興地產**  
EVERBLISS  
悅興地產發展有限公司  
EVERBLISS PROPERTIES LIMITED

有關此物業的一切資料，業主及其代理人已盡力務求準確，但恕不保證絕對正確無訛，租客應自行研究查詢，以確定及滿意所有事項，上述一切資料不能構成出價根據或合約中的任何一部。

日期：2/2025



NEWLY INSTALLED

FOR REFERENCE ONLY  
**NOT TO SCALE**

6TH FLOOR PLAN