

尖沙咀 旺舖招租



物業地址：尖沙咀漆咸道南 107-109 號中晶金融中心地庫全層
面積：建築面積約 2,014 呎
租金：每月\$45,000 (不包括差餉及管理費)
差餉及管理費：差餉 每月\$2,025/月
管理費 每月\$15,779/月
按金：租金、差餉及管理費各三個月。
年期：兩年租約
律師費及印花稅：業主及租客各付一半

一切以簽妥合約為準

《直接業主 • 租客免佣》

租務代理：悅興地產代理有限公司
EVERBLISS REAL ESTATE AGENCY LIMITED
持牌地產代理公司牌照號碼：C-082384

香港皇后大道中一三八號威享大廈十二樓

12/F., V. Heun Bldg, 138 Queen's Road C, H. K.



查詢熱線

2895 5555

(楊先生/陳先生/胡先生)

7010 8110

(丁小姐)

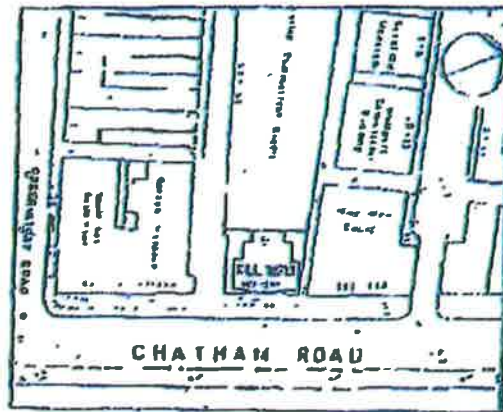
悅興地產
EVERBLISS
悅興地產發展有限公司
EVERBLISS PROPERTIES LIMITED

有關此物業的一切資料，業主及其代理人已盡力務求準確，但恕不保證絕對正確無訛，租客應自行研究查詢，以確定及滿意所有事項，上述一切資料不能構成出價根據或合約中的任何一部。

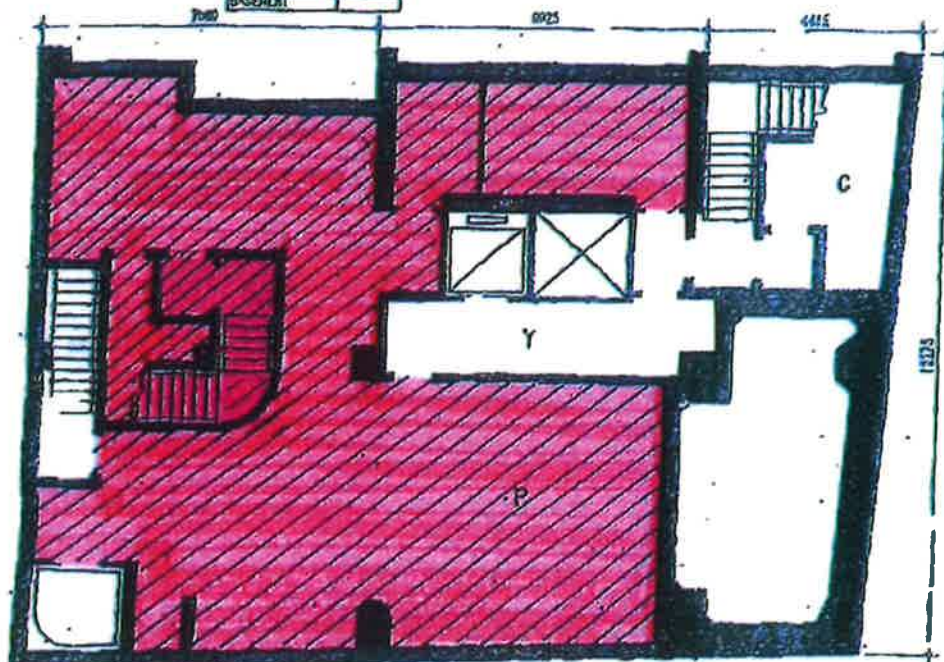
日期：5/2025

(NO. 107, 107A, 107B, 109 & 109A CHATHAM ROAD SOUTH)

FLOOR	
UPPER ROOF	
LT W/CAVE RM	
ROOF	
20 TH FL	
18 TH FL	
17 TH FL	
16 TH FL	
15 TH FL	
12 TH FL	
12 TH FL	
12 TH FL	
10 TH FL	
9 TH FL	
8 TH FL	
7 TH FL	
6 TH FL	
5 TH FL	
4 TH FL	
3 RD FL	
2 RD FL	
1 ST FL	
GR FL	
BASEMENT	



SITE PLAN



BASEMENT FLOOR PLAN
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

Lee Chun-Fai
BSc (Ext. Man) (Hons), U.S. (Pro). Man.

NOT TO SCALE

FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY